

Утверждены общим собранием  
членов ТСН «Нижне-Каменская, 7»

Протокол от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_

**ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ И ВЗНОСЫ (ТАРИФЫ)  
НА ЖИЛИЩНЫЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**  
ТСН «Нижне-Каменская, 7»  
в многоквартирном доме по адресу:  
г. Санкт-Петербург, Нижне-Каменская улица, дом 7, корпус 1, литер А  
на 2023-2024 год

| №<br>пп  | Статья  | На период с 01.07.2022<br>по 30.06.2023 | На период с<br>01.07.2023 по<br>30.06.2024 |
|--|---|---|--|
| <b>ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ</b><br>(За 1 кв. м общей площади помещения, руб. в месяц) |   |   |  |
| 1  | Содержание общего имущества<br>(содержание общего имущества МКД и<br>текущий ремонт)      | 24,27 руб./ м <sup>2</sup>              | 24,27 руб./ м <sup>2</sup>                 |
| 2  | Санитарное содержание (уборка<br>лестничных клеток и содержание<br>придомовой территории) | 8,90 руб./ м <sup>2</sup>               | 8,90 руб./ м <sup>2</sup>                  |
| 3  | Обслуживание лифтов   | 5,84 руб./ м <sup>2</sup>               | 5,84 руб./ м <sup>2</sup>                  |
| 4  | Управление многоквартирным домом  | 8,00 руб./ м <sup>2</sup>               | 8,00 руб./ м <sup>2</sup>                  |
| 5  | Обслуживание внешних блоков<br>кондиционеров  | 1,07 руб./ м <sup>2</sup>               | 1,07 руб./ м <sup>2</sup>                  |
| 6  | Администрирование и диспетчеризация   | 22,57 руб./ м <sup>2</sup>              | 22,57 руб./ м <sup>2</sup>                 |
| 7  | Вступительный взнос (единоразовый)  | 25,00 руб./ м <sup>2</sup>              | 25,00 руб./ м <sup>2</sup>                 |
| <b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b><br>(За единицу измерения , руб. в месяц)          |   |   |  |
| 8  | Холодное водоснабжение (м <sup>3</sup> )*   | 33,68 руб./ м <sup>3</sup>              | 36,54 руб./ м <sup>3</sup>                 |
| 9  | Горячее водоснабжение (м <sup>3</sup> )*  | 116,87 руб./ м <sup>3</sup>             | 126,68 руб./ м <sup>3</sup>                |
| 10   | Водоотведение (м <sup>3</sup> )*  | 33,68 руб./ м <sup>3</sup>              | 36,54 руб./ м <sup>3</sup>                 |
| 11   | Отопление (Гкал)*   | 1 947,79 руб./ Гкал                     | 2 111,40 руб./ Гкал                        |
| 12   | Электроэнергия (квт/ч)* день/ночь   | 4,51/2,44 руб./квт/ч                    | 4,88/2,67 руб./квт/ч                       |
| 13   | Вывоз ТКО (м <sup>2</sup> )*  | 8,32 руб./ м <sup>2</sup>               | 9,03 руб./ м <sup>2</sup>                  |
| <b>ПРОЧИЕ УСЛУГИ</b><br>(За единицу измерения , руб. в месяц)                |   |   |  |
| 14   | Радио (ед.)*  | 117,90 руб./кв.                         | 125,76 руб./кв.                            |
| 15   | Антенна (ед.)*  | 125,00 руб./кв.                         | 129,60 руб./кв.                            |

\*Тарифы утверждаются на основании Распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга.

\*\*Тариф рассчитывается на основании тарифов поставщика услуги.

Председатель правления \_\_\_\_\_ Жукова Виктория Олеговна